



Для немедленной публикации: 27.12.2023

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ОБЪЯВИЛА, ЧТО ГОРОД ЛЕЙК-ДЖОРДЖ СТАЛ ПОБЕДИТЕЛЕМ ПО СТОЛИЧНОМУ РЕГИОНУ И ПОЛУЧАТЕЛЕМ ГРАНТА В 10 МЛН ДОЛЛАРОВ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ СЕДЬМОГО ТУРА ИНИЦИАТИВЫ ОЖИВЛЕНИЯ ГОРОДСКИХ ЦЕНТРОВ (DRI)

Инвестиции в рамках Инициативы оживления городских центров (DRI) являются важной частью комплексной стратегии штата по стимулированию экономического роста и развития населенных пунктов

Штат совместно с жителями, местными общественными деятелями и государственными чиновниками будет заниматься оживлением центра города Лейк-Джордж

Сегодня губернатор Кэти Хокул объявила, что город Лейк-Джордж (Lake George) стал победителем по Столичному региону и получит грант в 10 млн долларов по результатам седьмого тура Инициативы оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative, DRI). В рамках 7-го тура программы каждый из 10 регионов экономического развития в штате получает грант в размере 10 млн долларов. Эта общая сумма в 100 млн долларов предоставляется штатом в виде финансирования и инвестиций, чтобы помочь сообществам штата стимулировать местную экономику путем трансформации центральных кварталов в динамичные районы. Учитывая обязательство губернатора выделить в этом году по 100 млн долларов на Инициативу оживления городских центров и программу «Нью-Йорк вперед», объем инвестиций штата в эти две программы с момента их создания составил 1 млрд долларов.

«Этот грант поможет трансформировать Лейк-Джордж и сделать этот замечательный и красивый город еще лучше, — **сказала губернатор Хокул.** — Это финансирование подчеркивает нашу заботу о развитии динамичных сообществ, которое принесет пользу в равной степени местным жителям и гостям штата. С учетом запланированного на этот год выделения по 100 миллионов долларов на Инициативу оживления городских центров и программу «Нью-Йорк вперед», объем инвестиций штата в преобразование и оживление городских центров составил колоссальную сумму в 1 миллиард долларов, что поможет создать более светлое и процветающее будущее для всех жителей штата Нью-Йорк».

Государственный секретарь штата Роберт Дж. Родригес (Robert J. Rodriguez): «Инициатива оживления городских центров даст городу Лейк-Джордж импульс, чтобы активизировать усилия по оживлению этого прибрежного города, включающие повышение обслуживания гостей, улучшение качества жизни в городе и развитие местной экономики. Спасибо губернатору Хокул за ее неизменную поддержку флагманской программы экономического развития, осуществляемой Государственным департаментом штата. Поздравляю город Лейк-Джордж с победой и буду с нетерпением ждать успешной реализации их плана трансформации городского центра».

Инициатива оживления городских центров (DRI), которая является частью политики экономического развития штата, помогает трансформировать центральные кварталы городов в динамичные центры активности, которые предлагают высокое качество жизни, привлекают предприятия и рабочие места и создают экономическое и жилищное разнообразие. Как и в прошлых турах программы DRI, каждый выбранный город должен с помощью процесса местного планирования снизу вверх составить стратегический план, который артикулирует концепцию оживления городского центра и содержит список оригинальных проектов, которые имеют трансформационный потенциал и могут привлечь дополнительные частные и государственные инвестиции. Затем Государственный Департамент штата выделяет средства DRI на выбранные проекты, которые имеют наибольший потенциал с точки зрения стимулирования трансформации и реализации концепции, предложенной населенным пунктом.

Лейк-Джордж (город/деревня)

Заявка в программу DRI города и деревни Лейк-Джордж, озаглавленная **«Лейк-Джордж вперед: трансформация городского центра для будущего»** (Lake George Forward: Transforming Downtown for Tomorrow) ставит во главу угла улучшение качества жизни и создание местной атмосферы в коридоре Canada Street и прилегающем прибрежном районе, чтобы создать более динамичный и процветающий городской центр. Программа DRI поможет создать условия для растущего населения и улучшить качество обслуживания гостей города.

Стратегии и проекты DRI учитывают предыдущие государственные и частные инвестиции в размере более 117 млн долларов и ставят перед собой цель расширять возможности развития культуры, отдыха и местных услуг, ускорить реконструкцию неиспользуемых объектов недвижимости, а также поддерживать развитие инклюзивных и разнообразных трудовых ресурсов для укрепления круглогодичной экономики для будущего. Муниципалитет Лейк-Джорджа намерен включить в свой План трансформационные проекты DRI, которые улучшают туристические объекты и услуги, создают жилищные возможности и новые общественные пространства, улучшают уличную среду и расширяют доступ к широкополосному Интернету.

Региональный совет экономического развития Столичного региона (Capital Region Regional Economic Development Council) рекомендовал в качестве победителя город Лейк-Джордж, проведя тщательный конкурсный анализ предложений, полученных от населенных пунктов региона, с учетом всех следующих критериев:

- в городе имеется компактный центральный район с четко определенными границами;
- городской центр может использовать предыдущие инвестиции или стимулировать будущие частные и государственные инвестиции;
- в пределах или вблизи городского центра наблюдается или ожидается в перспективе рост рабочих мест, который может привлечь в центр работников, будет способствовать реконструкции и обеспечит устойчивое развитие;
- городской центр должен быть привлекательным и комфортным для жизни разнообразных групп населения;
- муниципалитет уже выполняет или имеет возможность составить и внедрить политики, которые повышают благоустроенность и качество жизни;
- муниципалитет осуществил открытый и активный процесс вовлечения общественности, в результате которого получена концепция оживления центра и предварительный список проектов и инициатив;
- муниципалитет имеет местные ресурсы для управления процессом DRI и
- муниципалитет выбрал трансформационные проекты, которые будут готовы к реализации в ближайшее время с использованием средств DRI.

Город Лейк-Джордж получит от штата 10-миллионный грант и инвестиции, чтобы оживить центральный городской район и создать новые возможности для долгосрочного роста на основе местного процесса планирования. Город Лейк-Джордж присоединяется к городам Гленс-Фолс (Glens Falls), Хадсон (Hudson), Олбани (Albany), Скенектади (Schenectady), Трой (Troy) и Кохос (Cohoes), которые были победителями по Столичному региону в первых шести турах программы DRI.

Город Лейк-Джордж начнет разработку стратегического инвестиционного плана (Strategic Investment Plan) для оживления центрального городского района, на что будет выделено до 300 тысяч долларов из 10-миллионного гранта DRI. Эту работу возглавит Местный комитет по планированию (Local Planning Committee), состоящий из представителей муниципалитета, общественных деятелей и других заинтересованных лиц, при поддержке группы экспертов из частного сектора и специалистов по планированию из правительства штата. Стратегический инвестиционный план будет содержать анализ местных активов и возможностей, чтобы определить проекты в сфере экономического развития, транспорта, жилья и общественной жизни, которые согласуются с городской концепцией регенерации центральных кварталов и готовы к реализации. Этот план также определит, на

какие проекты будут направлены средства гранта DRI, чтобы способствовать реализации предложенной концепции городского центра и использовать предоставленное штатом финансирование в размере 10 млн долларов. Составление планов для седьмого тура программы DRI завершится в 2024 году.

Президент, генеральный директор и руководитель Empire State Development (ESD) Хоуп Найт (Hope Knight): «Озеро Джордж известно своей изумительной природной красотой и богатой историей и имеет репутацию места для семейного отдыха. Программа DRI позволит городу Лейк-Джордж использовать свои многочисленные уникальные преимущества и создать новые экономические возможности, чтобы продвигать город вперед к будущему».

Начальник Управления по восстановлению жилья и населенных пунктов (Homes and Community Renewal, HCR) Рут-Энн Виснаускас (RuthAnne Visnauskas): «Благодаря своему расположению, природным ресурсам и важной роли в нашей истории город Лейк-Джордж динамично развивается и привлекает тысячи гостей каждый год. Эта заслуженная победа в конкурсе Инициативы оживления городских центров поможет жителям города Лейк-Джордж построить более крепкую круглогодичную экономику и максимально эффективно использовать имеющиеся природные богатства. Вместе с губернатором Хокул мы с нетерпением ждем дальнейшего развития этого проекта».

Сопредседатели совета REDC Столичного региона Рут Махони (Ruth Mahoney), исполнительный вице-президент и президент по управлению частным капиталом и региональный президент банка NBT Bank, и Авидан Родригес (Dr. Havidán Rodríguez), президент Университета в Олбани (University at Albany): «Город Лейк-Джордж разработал стратегию развития городского центра, которая обеспечит привлечение новых и возвращающихся туристов в этот живописный город. Этот план использует уникальное сочетание богатой культуры, развлечений и природных красот, которое предлагает Лейк-Джордж, и предусматривает трансформацию главной артерии города в экономический двигатель процветания и роста».

Сенатор штата Дэн Стек (Dan Stec): «Лейк-Джордж уже является важным центром отдыха и экономического развития в нашем регионе. Этот 10-миллионный грант DRI позволит городу и деревне сделать необходимые изменения для улучшения качества жизни вдоль коридора Canada Street и близлежащей набережной, чтобы сделать наш город еще лучшим местом для работы, жизни и посещения».

Член Ассамблеи Мэттью Симпсон (Matthew Simpson): «Регион озера Джордж, давно известный во всем мире как туристический центр и ворота в мир приключений и природных красот парка Адирондак, теперь сможет сделать еще один шаг к реализации своей концепции будущего. Будущее региона сейчас кажется как никогда ярким и динамичным благодаря смелой концепции обновления идентичности городского центра Лейк-Джордж. Эта концепция

включает расширение присутствия бизнеса, развитие общественных услуг, создание современной инфраструктуры и участие в осуществляемых мерах по защите первозданной природы озера. Этот грант получен в результате кропотливой и напряженной работы, которая была проделана для местных чиновников и жителей, чтобы воплотить эту концепцию в жизнь. Я хотел бы поблагодарить губернатора Кэти Хокул за веру в наш город и его концепцию будущего развития».

Глава администрации города Лейк-Джордж Деннис Дикинсон (Dennis Dickinson): «Город Лейк-Джордж высоко ценит грант, полученный по программе "Нью-Йорк вперед". Мы благодарим губернатора и ее сотрудников и с нетерпением ждем возможности начать осуществлять наши планы для значительного улучшения города. Мы сможем осуществить проекты, связанные с муниципальными парковками, жильем и нашими усилиями по охране окружающей среды».

Об Инициативе оживления городских центров (DRI)

Инициатива оживления городских центров была запущена в 2016 году, чтобы ускорить и расширить регенерацию центральных кварталов и районов, которые будут служить средоточием активности и катализаторами для инвестиций во всех десяти регионах штата. Реализуемая под руководством Департамента штата и при содействии компании Empire State Development, Управления по восстановлению жилья и населенных пунктов (Homes and Community Renewal) и Управления NYSERDA инициатива DRI воплощает в себе беспрецедентную инновационную стратегию «планируй — потом действуй», которая сочетает стратегическое планирование с немедленной реализацией и позволяет создавать динамичные, компактные, удобные для прогулок и разнообразные центральные городские кварталы, которые послужат ключевым компонентом для восстановления экономики штата Нью-Йорк после пандемии COVID-19, а также для достижения амбициозных целей штата в области климата за счет поощрения использования общественного транспорта и снижения зависимости от личного автотранспорта.

За первые шесть лет действия программы штат выделил 700 млн долларов в виде инвестиций для 69 городских центров, которые готовы для регенерации и могут стать центрами притяжения для редевелопмента, бизнеса, создания рабочих мест, большего экономического и жилищного разнообразия и новых возможностей. Участвующие населенные пункты выбираются десятью Региональными советами экономического развития (Regional Economic Development Council, REDC) штата на основании потенциала трансформации конкретного городского центра. Каждый выбранный муниципалитет получает 10 млн долларов на разработку плана стратегических инвестиций для городского центра и на реализацию ключевых стимулирующих проектов, которые соответствуют городской концепции регенерации и используют дополнительные частные и общественные инвестиции.

Подробнее о программе DRI можно прочитать [здесь](#).

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Подпишитесь на рассылку управления губернатора на сайте ny.gov/signup | Отправьте сообщение
«NEW YORK» на номер 81336

[ОТМЕНИТЬ ПОДПИСКУ](#)